

**Zápis o zasedání shromáždění Společenství
vlastníků čp. 1022 v Libni, IČO 271 91 206
(dále též jen „společenství vlastníků
jednotek“), vzniklého pro správu domu
Na Rokytce 22 a Pivovarnická 3, Praha 8
dále též jen „domu“), které se konalo
ve středu 7. března 2018 od 18:00 hodin
v Základní škole Bohumila Hrabala v Praze 8:**

1. Zasedání bylo zahájeno jako usnášeníschopné a jeho vedením byl pověřen JUDr. Dan Holubkov, advokát, který uvedl, že proběhne podle pořadu v pozvánce.
2. Po úvodní diskusi k volbě nového výboru SVJ, během níž byly zejména shrnuty poměry v domě a v SVJ (včetně nynějších stanov ze dne 16.6. 2015, které přizpůsobily právní poměry v SVJ novým předpisům) a činnost minulého výboru a konstatován zánik funkcí jeho členů uplynutím tříletého funkčního období (stanoveného podle předcházejících stanov SVJ), přikročilo shromáždění k volbě členů nového výboru SVJ, jimiž **zvolilo** Vendulu Vlčkovou, Martina Veselého, Moniku Vyhnalovou a Filipa Bradu.
3. Dále shromáždění **rozhodlo**, ať SVJ vyplácí každému členovi výboru měsíční odměnu ve výši 35 % základní sazby měsíční minimální mzdy v České republice, stanovené příslušným obecně závazným právním předpisem. - Zástupci Lidového bytového družstva Praha 8, správce domu, posléze přítomným podali informace ohledně zůstatku a dalších otázek hospodaření SVJ a o související agendě správy domu.
4. Poté shromáždění řešilo technickou agendu včetně chystaných oprav v domě, zejména výměny vodoměrů (shromáždění **rozhodlo**, že ji provede fa TECHEM) a opravy fasád a interiérů (včetně opravy rozvodů elektřiny ve společných prostorech a vymalování).
5. Během zasedání byly připomenuty povinnosti členů SVJ a dalších uživatelů jednotek v domě a pozemku podle příslušných obecně závazných právních předpisů, podle stanov SVJ, domovního řádu atd. (včetně platebních, ohlašovacích a souvisejících povinností členů SVJ, příp. dalších osob v domě).

Výsledky hlasování jsou uvedeny na hlasovací listině.

Zapsal: Holubkov